

Project: Kloosterpark
Bennebroek, gemeente Bloemendaal



KLOOSTERPARK



29 appartementen Klooster

AD900010

bnr.	type	verdieping	kamers	gebruiksopp. in ca. m2	souterrain / berging in ca. m2	tuin / terras balkon	tuin / terras balkon in ca. m2	stallingplaats nummer	koopsom v.o.n. incl. grondkosten incl. stallingplaats	grondkosten
1	app.	bg	4	138	14	balkon & tuin	191.5	152	€ 639,000.00	€ 268,380.00
2	app.	bg	3	85	62	balkon & tuin	185.8	151	€ 399,000.00	€ 167,580.00
3	app.	bg	3	87	10	balkon & tuin	182.3	150	€ 359,000.00	€ 150,780.00
4	app.	bg	3	101	30	balkon & tuin	123.3	149	€ 419,000.00	€ 175,980.00
5	app.	bg	3	99	34	terras	9.0	148	€ 379,000.00	€ 159,180.00
6	app.	bg	3	101	50	terras	9.0	147	€ 389,000.00	€ 163,380.00
7	app.	bg	4	152	51	terras	225.4	146	€ 729,000.00	€ 306,180.00
8	maisonette	bg	4	138	19	terras	106.3	145	€ 499,000.00	€ 209,580.00
9	maisonette	bg / 1e	3	130	16	terras	102.8	144	€ 379,000.00	€ 149,980.00
10	app.	bg / 1e	3	78	14	terras	100.6	143	€ 259,000.00	€ 108,780.00
11	app.	1e	2	79	54	terras	77.0	128	€ 259,000.00	€ 108,780.00
12	app.	1e	4	138	14	balkon	12.0	129	€ 619,000.00	€ 259,980.00
13	app.	1e	3	88	11	balkon	12.0	130	€ 339,000.00	€ 142,380.00
14	app.	1e	3	87	12	balkon	12.0	131	€ 339,000.00	€ 142,380.00
15	app.	1e	3	104	20	balkon	12.0	132	€ 399,000.00	€ 167,580.00
16	app.	1e	4	142	15	-	-	133	€ 429,000.00	€ 180,180.00
17	app.	1e	3	108	18	-	-	134	€ 429,000.00	€ 138,180.00
18	app.	1e	4	162	22	balkon	12.0	135	€ 699,000.00	€ 293,580.00
19	app.	1e	2	77	9	balkon	12.0	136	€ 249,000.00	€ 104,580.00
20	app.	1e	2	77	10	balkon	12.0	137	€ 249,000.00	€ 104,580.00
21	app.	2e	4	111	12	loggia	7.8	138	€ 479,000.00	€ 201,180.00
22	app.	2e	4	78	10	loggia	6.7	139	€ 279,000.00	€ 117,180.00
23	app.	2e	3	82	9	dakterras	19.2	140	€ 279,000.00	€ 117,180.00
24	app.	2e	3	93	11	dakterras	19.0	141	€ 329,000.00	€ 138,180.00
25	app.	2e	4	147	16	dakterras	18.8	142	€ 519,000.00	€ 217,980.00
26	app.	2e	3	113	12	dakterras	18.2	123	€ 399,000.00	€ 167,580.00
27	app.	2e	4	141	13	loggia	11.7	122	€ 569,000.00	€ 238,980.00
28	app.	2e	3	166	21	dakterras	19.0	121	€ 629,000.00	€ 264,180.00
29	app.	2e	3	97	11	dakterras	19.0	120	€ 329,000.00	€ 138,180.00

Bij elk appartement hoort een stallingplaats in de stallinggarage.
De appartementen en de stallingplaatsen zijn onlosmakelijk aan elkaar verbonden.

Grondkosten

Over de grondkosten is 6% rente verschuldigd vanaf het moment dat de opschortende voorwaarden vervuld zijn.

Meerwerk

Wijzigingen in de woningen kunnen in principe geschieden volgens de standaard meerwerklijst en afhankelijk van het bouwstadium worden uitgevoerd. Ook individueel meerwerk behoort tot de mogelijkheden.
Ten behoven van de keukeninrichting, het sanitair en het tegelwerk kunt u uw keuze maken in de door BAM Vastgoed aan te wijzen showrooms.

Vereniging van Eigenaars

Iedere appartementseigenaar wordt bij de notariële overdracht automatisch lid van de Vereniging van Eigenaars.
Deze vereniging, die bij een dergelijk type project wettelijk verplicht is, draagt zorg voor onder andere verzekering en onderhoud. Door middel van stemrecht heeft iedere eigenaar invloed op deze activiteiten en is dus op de hoogte van de kosten.

Hypotheek

De hypotheekkosten zijn niet bij de koopsommen inbegrepen.
Onder hypotheekkosten worden onder meer verstaan de notariskosten van de hypotheekakte, de door de geldgever in rekening te brengen kosten en administratiekosten.

Inlichtingen en verkoop

Michiel van Maanen Makelaardij o.g.
Bennebroekerlaan 19
2121 GP Bennebroek
Tel: 023-5842171
www.woneninhetkloosterpark.nl

Bijgaande documentatie is geen contractstuk.

Wijzigingen voorbehouden.

BAM Vastgoed bv
Postbus 37755
1030 AD AMSTERDAM

Amsterdam, 20 juni 2010